

SKYWATCH

The Official Newsletter of Skycourts **End of year issue**



600-5222-60
www.skycourtsdubai.com



Dear Skycourts Homeowners,
Welcome to the End of year issue of Skywatch.

The all important handover process has officially commenced with over 940 homeowners within towers A and D having received their handover notices. The Skycourts customer service team has been busy assisting these homeowners in order to make the introduction to their new home as easy and hassle free as possible. So far over 200 homeowners inspected their apartments and the feedback we have received from them is extremely positive, to say the least. Here are some of the compliments that our customer service team received from some of the homeowners that inspected their units:

"My family and myself would like to thank you very much for your friendly welcome & great assistant you provided to us on behalf of Sky Courts management during our first appointment to view our unit number 810. Thank you and best regards" KHALAF ALI

"Firstly a big thank you for arranging the snagging appointment last Sunday to see what the apartment i have purchased looks like and the conditions. I was very pleased to see the high standard of finish of the floors, tiling and public areas and the overall finish of the rooms, and i look forward to receive my keys. I am also very impressed with the quality of customer service that you personally provide. Many Thanks" Amjad Abdalbari

Skycourts understands that time is valuable. Therefore we are glad to inform you that we have obtained the necessary approvals from the Road and Transport Authority (RTA) and Skycourts homeowners will soon enjoy the convenience of direct access to their homes from the Dubai - Al Ain highway (Route 66). Easy access to your home is essential to easy living. During the month of November, the Skycourts team conducted a site visit with representatives from RTA and the master developer of Dubai Land and agreed on the necessary steps to establish the direct access to the project.

The Skycourts team is very excited to be entering this final phase of delivering a comfortable, secure and eminently enjoyable lifestyle to you, its valued client.

Yours in service,
The Skycourts Team

أعزائنا الملاك،
مرحباً بكم في نشرة نهاية العام 2010 من "سكاي وتش".

إن مرحلة تسليم الوحدات بدأت رسمياً حيث تلقى أكثر من 940 من ملاك الوحدات في أبراج ألف (A) ودال (D) إخطارات تسليم وحداتهم. ويقوم فريق خدمة العملاء بسكاي كورتس بالعمل بجهد ومثابرة لمساعدة جميع الملاك وجعل عملية تسليم وحداتهم سهلة وخالية من المتاعب قدر الإمكان.

ولقد باشرحتي الآن أكثر من 200 مالك إجراءات استلام شققهم وكانت ردود الفعل التي تلقيناها منهم إيجابية للغاية. على أقل تقدير، ويسرنا أن نشارك معكم بعض الردود التي قام بعض الملاك بأرسالها الى فريق خدمة العملاء في سكاي كورتس:

" بالنيابة عني وعن عائلتي أود أن أشكركم جزيل الشكر لترحيبكم الودي ومساعدتكم الكبيرة التي قمتم بتوفيرها لنا نيابة عن إدارة سكاي كورتس خلال أول عرض لشققنا رقم 810. شكراً لكم وأطيب التحيات." خلف علي

" أولاً. شكراً جزيلاً لترتيب موعد الفحص الأولي الاحد الماضي لرؤية شقتي. أنا مسرور جداً بمستوى الجودة العالي للتشطيبات والأرضيات والبلاط والمرافق العامة، وأنا انتطع لإنهاء إجراءات التسليم واستلام مفاتيح شقتي. كما إنني معجب جداً بجودة خدمة العملاء التي تم تقديمها لي من قبل سكاي سكورتس. و لكم وأطيب التحيات والشكر" أمجد عبد الباري

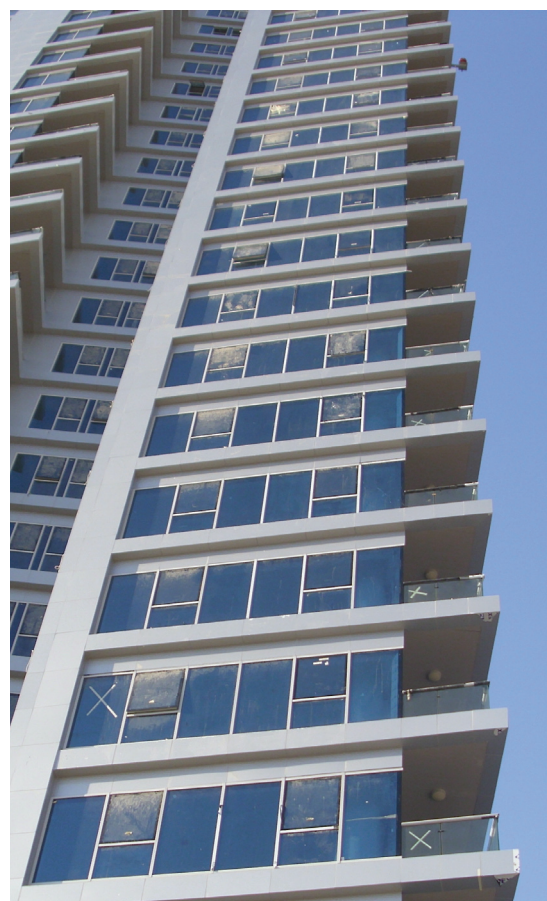
نحن في سكاي كورتس ندرك أن الوقت ثمين. ولذلك يسعدنا بأن نبلغكم بأننا حصلنا على الموافقات اللازمة من هيئة الطرق والمواصلات التي ستمكن ملاك المنازل في سكاي كورتس بالاستمتاع براحة الوصول مباشرة إلى منازلهم من شارع دبي-العين الرئيسي (شارع 66). إن سهولة الوصول إلى المنزل هو عنصر مهم لتوفير أسلوب حياة سهل وممتع. خلال شهر تشرين الثاني / نوفمبر، أجرى فريق سكاي كورتس زيارة لموقع المشروع مع ممثلين من هيئة الطرق والمواصلات والمطور الرئيسي لدبي لاند. وتم خلال الزيارة الاتفاق على الخطوات اللازمة لإفتتاح الشارع المباشر الموصل للمشروع.

إن فريق العمل في سكاي كورتس متحمس جداً لدخول هذه المرحلة النهائية من تقديم أسلوب حياة مريحة وأمنة وممتعة لعملائها.

دائماً في خدمتكم،
فريق عمل سكاي كورتس

A VISION BEING REALIZED

رؤية تتحقق



WINDOWS OF OPPORTUNITIES

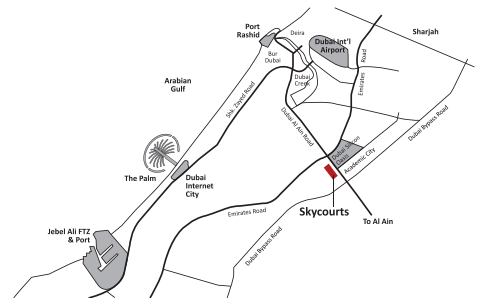


LIMITED RETAIL SPACE

Available for Lease / Skycourts - Dubailand Residence Complex
AED 85/Sq.Ft. Per Annum
Flexible Payment Terms

- AED 1.6 Billion Investment
- 6 High Rise Towers
- 2,834 Sold Apartments
- 11,000 Neighbouring Households
- Ample Dedicated Parking Spaces
- Easy Access from Three Major Arterial Roads: Emirates Road, Dubai - Al Ain Road and Dubai Bypass Road
- READY TO MOVE IN NOW

Be one of our EXCLUSIVE RETAILERS, hurry up and book your retail space!



Call +971 4 325 1616 Or +971 50 246 8656

P.O. Box 214636, Dubai, United Arab Emirates | Tel: +971 4 325 1616 | Fax: +971 4 325 1223
E-mail: info@harbordubai.com | www.harbordubai.com

Trade License: 618031 | Rera Reg. Numebr: 2004 | DCC Number: 1036702

Disclaimer: Subject to availability, terms and conditions apply. The above image is intended as sample and does not depict the actual space.

**HARBOR
REAL ESTATE**